

# Anlage 1

## Handelsregister Neueintragungen vom 21.02.2013

HRB 28472 HB: **Projektgesellschaft Gartenstadt Habenhausen mbH, Bremen, Am Wall 196, 28195 Bremen.** Geschäftsanschrift: Am Wall 196, 28195 Bremen; Gegenstand: Der Erwerb, die Erschließung und die Bebauung des Baugebietes Rosengarten im Stadtteil Bremen-Habenhausen, die Vermarktung und Weiterveräußerung des Grundbesitzes sowie die Erbringung aller dazu gehörigen Dienstleistungen. Kapital: 200.000 EUR; Die Gesellschaft wird gemeinschaftlich durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer in Gemeinschaft mit einem Prokuristen vertreten. Jeder Geschäftsführer kann von dem Verbot, Rechtsgeschäfte mit sich im eigenen Namen oder als Vertreter eines Dritten abzuschließen, befreit werden. **Geschäftsführer: 1. Sakuth, Peter**, \*xx.xx.xxxx, Bremen; mit der Befugnis die Gesellschaft gemeinsam mit dem Geschäftsführer Reiner Schümer zu vertreten mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen; **Geschäftsführer: 2. Schümer, Reiner**, \*xx.xx.xxxx, Bremen; mit der Befugnis die Gesellschaft mit dem **Geschäftsführer Peter Sakuth** zu vertreten mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen; Gesellschaft mit beschränkter Haftung; Gesellschaftsvertrag vom: 10.12.2012

## Grundbucheintragung (Grundstücke Friedhofsausgleichsfläche)

Aus dem Anschreiben eines Notars:

...auf der Grundlage Ihrer eMail habe ich am 22. Mai 2014 in das Grundbuch Einsicht genommen und Folgendes festgestellt:

VL 42 Blatt 725 , VL 42 Blatt 1442, VL 42 Blatt 4159

Das Grundstücke stehen nach wie vor im Eigentum von Martina Stehmeier geb. Gerking, geb. 20.05.1961, und Ulrich Gerking, geb. 29.05.1962, und zwar das Grundstück Blatt 725 in Erbengemeinschaft, die beiden anderen zu je 1/2. Alle drei Grundstücke sind aufgrund einer Bewilligung vom 08.03.2013 – UR-Nr. 54/2013 des Notars Dr. Thomas Haug – mit einer am 27.06.2013 eingetragenen Auflassungsvormerkung zu Gunsten der **Interhomes Aktiengesellschaft**, Bremen, versehen.

### VL 42 Blatt 1466

Eigentümer des Grundstücks ist Herr Wilken Johann Dierks, geb. 19.08.1942. Es ist aufgrund einer Bewilligung vom 10.12.2012 – UR-Nr. 684/2012 des Notars Werner Hauschildt – am 09.01.2013 eine Auflassungsvormerkung eingetragen worden zu Gunsten der **Projektgesellschaft Gartenstadt Habenhausen mbH i.G.**, Bremen.

Diese Firma wurde am 21.02.2013 im Handelsregister des Amtsgerichts Bremen, HRB 28472, mit der Anschrift Am Wall 196, 28195 Bremen, eingetragen.

### VL 42 Blatt 1467

Im Grundbuch ist Almuth Kracke geb. Evers, geb. 07.01.1956, aufgrund Erbfolge vom 14.12.2012 am 26.04.2013 als Eigentümerin eingetragen worden. Es besteht eine Auflassungsvormerkung für die Flur 46 Flurstücke 16, 18/10 und 17/13 gemäß Bewilligung vom 10.12.2012 – UR-Nr. 684/2012 des Notars Werner Hauschildt – (die gleiche Urkunde wie zu Blatt 1466), eingetragen am 09.01.2013, zu Gunsten der **Projektgesellschaft Gartenstadt Habenhausen mbH i.G.**, Bremen.

VL 42 Blatt 4895

Eigentümer dieses Wegegrundstücks ist die besagte **Projektgesellschaft Gartenstadt Habenhausen mbH** gemäß Auflassung vom 01.07.2013, eingetragen am 11.09.2013. Das Grundstück ist mit Wegerechten zu Gunsten von Nachbargrundstücken belastet.

### VL 42 Blatt 3519

Das Grundstück steht weiterhin im Eigentum der **Stadtgemeinde Bremen**. Es wurde anlässlich des Kaufs im Jahr 1986 mit einer noch immer im Grundbuch eingetragenen Rückauflassungsvormerkung zu Gunsten von Jürgen und Elisabeth Winters versehen. Unter welchen Bedingungen eine Rückauflassung zu erfolgen hätte, ist mir nicht bekannt.